



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2026

г. Жердевка

№546

Об итогах отопительного периода 2025/2026 года и мерах по подготовке объектов теплоэнергетического, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Жердевского муниципального округа к работе в отопительном периоде 2026/2027 года

Подготовка округа к отопительному периоду 2025/2026 года проводилась в соответствии с постановлением администрации округа от 27.05.2025 № 659 «Об итогах отопительного периода 2024/2025 года и мерах по подготовке объектов теплоэнергетического, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Жердевского муниципального округа к работе в отопительном периоде 2025/2026 года».

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду все муниципальные учреждения, ресурсоснабжающие организации и управляющие компании, функционирующие на территории округа, в установленные сроки проверены на готовность работы в отопительный период 2025/2026 года. По результатам проверок выданы паспорта готовности.

В целом можно отметить, что энергосистема округа прошла максимум зимних нагрузок достаточно спокойно, в штатном режиме. За отопительный период 2025/2026 года не было допущено аварийных и чрезвычайных ситуаций, а в случае возникновения технологических нарушений, ресурсоснабжение восстанавливалось в возможно короткие сроки.

Учитывая итоги реализации отопительного периода 2025/2026 года, в целях своевременной подготовки систем жизнеобеспечения округа к работе в осенне-зимний период 2026/2027 года, повышения надежности функционирования объектов и инженерных сетей, администрация округа постановляет:

1. Признать работу органов местного самоуправления округа, организаций топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства по проведению отопительного периода 2025/2026

года удовлетворительной.

2. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и в целях своевременной и качественной подготовки Жердевского муниципального округа к отопительному периоду 2026/2027 года, обеспечения надежного производства, передачи, распределения и потребления энергоресурсов:

- утвердить состав комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии согласно приложению № 1;

- утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Жердевского муниципального округа к отопительному периоду 2026-2027 года согласно приложению № 2.

3. Утвердить мероприятия по подготовке объектов теплоэнергетического, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Жердевского муниципального округа к отопительному периоду 2026/2027 года согласно приложению № 3.

4. Комиссии осуществлять свою работу в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепла на территории Жердевского муниципального округа.

5. Считать утратившим силу постановление администрации округа от 23.06.2025 № 751 «Об итогах отопительного периода 2024/2025 года и мерах по подготовке объектов теплоэнергетического, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Жердевского района к работе в отопительном периоде 2025/2026 года».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области, начальника управления ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации Жердевского муниципального округа Е. А. Борисова.

Глава округа



А. В. Быков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
округа от 20.05.2026 № 546

Состав
комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду
2026/2027 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой
энергии

Быков Александр Васильевич	— глава округа, председатель комиссии;
Борисов Евгений Андреевич	— и. о. заместителя главы администрации округа, начальника управления ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации округа, заместитель председателя комиссии;
Вобликова Елена Апатовлевна	— консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры управления ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации округа, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Аносова Марина Викторовна	— начальник управления по муниципальному имуществу и землеустройству администрации округа;
Гришаев Павел Валерьевич	— ведущий инженер Жерлевского производственного объединения Уваровского ф- ла АО «Тамбовская сетевая компания» (по согласованию);
Ершова Ирина Юрьевна	— начальник отдела культуры, архивного дела и туризма администрации округа
Костяев Сергей Владимирович	— начальник отдела по делам ГО и ЧС и общественной безопасности администрации округа;
Лесникова Наталья Сергеевна	— начальник управления образования администрации округа;
Письменская Лариса Борисовна	— заместитель начальника управления ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства

территорий администрации округа, начальник
отдела жилищно-коммунального хозяйства и
инженерной инфраструктуры;

По согласованию

- представитель Верхне-Донского управления
Ростехнадзора по Тамбовской области;

По согласованию

- представитель министерства государственного
жилищного, строительного и технического
контроля (надзора) Тамбовской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации округа
от 20.05.2026 №546

**Программа
проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии на территории Жердевского
муниципального округа к отопительному периоду 2026-2027 года**

1. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее – Комиссия), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 6 настоящей программы.

**2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду.**

Указанная комиссия в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории Жердевского муниципального округа в отношении следующих лиц:

- 2.1. Теплоснабжающие организации;
- 2.2. Теплосетевые организации;
- 2.3. Управляющие организации по управлению многоквартирными домами, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами;
- 2.4. Лица, с которыми в соответствии с частью 1 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД;
- 2.5. Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых, подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), для использования, на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании, теплопотребляющих установках.
- 2.6. Владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56¹ и 56²

Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации.

3. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.

3.1. Проверка осуществляется комиссией, образованной Администрацией Жердевского муниципального округа (далее - Комиссия). Работа Комиссии осуществляется в отношении объектов и организаций, согласно графику проведения проверок (приложение 1 к Программе).

3.2. При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, введенными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.3. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.4. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 2.1-2.6 настоящей Программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

3.5. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» – если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» – если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» – если индекс готовности больше либо равен 0,9.

3.6. Для лиц, указанных в п. 2.1-2.3 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 335 - 337, абзацев шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.05.2025 № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 Правил № 511 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил № 511 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к

отопительному периоду).

3.7. Для лиц, указанных в п. 2.4-2.6 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8:

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

3.8. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3.9. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности по форме, приведенной в приложении № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

3.10. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по форме, приведенной в приложении № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, и выдаётся Администрацией Жердевского муниципального округа по каждой проверяемой организации в течение 15 дней с даты подписания акта готовности в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Актом.

3.11. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, согласно приложению 1 к настоящей Программе, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение, указанных в Акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии

оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3.12. В случае неустранения замечаний лицами, указанными в п. 2.1-2.3 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.

3.13. В случае неустранения замечаний лицами, указанными в п. 2.4-2.6 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций документы, подтверждающие:

- 4.1. Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а именно:
- наличие укомплектованности служб;
 - наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения;
 - наличие положения о диспетчерской службе или распорядительного документа организации о назначении ответственного за диспетчерское управление;
 - наличие организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации;
 - наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций;
 - проведение аттестации и проверки знаний работников и руководителей;
 - проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте;
 - наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц;
 - наличие документации по охране труда и безопасному производству работ;
 - проведение противоаварийных тренировок;
 - проведение наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии, а также проведение режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения;
 - обеспечение качества теплоносителей;
 - обеспечение организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя;
 - обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и капитального ремонта;
 - обеспечение продления срока эксплуатации объектов.

- наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений.

- наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты контроля их состояния.

- проведение испытаний тепловых сетей.

- проведение гидравлических испытаний тепловых сетей.

- проведение пурфовок тепловых сетей.

- проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов.

- наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов.

- обеспечение работоспособности оборудования насосных станций.

- обеспечение наличия запасов топлива.

- наличие запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации.

- наличие лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности.

- выполнение мероприятий по резервированию систем теплоснабжения, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу.

- наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.

4.2. Выполнение в установленные сроки предписаний, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора и области промышленной безопасности (при наличии).

4.3. Выполнение плана подготовки к отопительному периоду

5. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены документы подтверждающие:

5.1. Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а именно:

- наличие актов промывок теплопотребляющих установок, проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

- проведение паладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя;

- проведение проверки запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования;

- наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц;

- проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок;

- наличие организационно-распорядительных документов организации об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации;

- наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций;
- утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) многоквартирных домов;
- проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов;
- отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель или наличие соглашения о реструктуризации задолженности;
- наличие актов проверки узлов учета;
- наличие актов проверки контрольно-измерительных приборов;
- выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания;
- обеспечение безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (при наличии).

5.2 Выполнение в установленные сроки предписаний, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности (при наличии).

5.3 Выполнение плана подготовки к отопительному периоду.

6. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии с Комиссией.

Комиссия организует взаимодействие теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в целях обеспечения их готовности к отопительному периоду и согласования документации, подтверждающей выполнение нормативных требований по готовности.

Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют Комиссии информацию по выполнению требований готовности, указанных в разделе 3 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

Потребители тепловой энергии представляют Комиссии информацию по выполнению требований по готовности указанных в разделе 4 Программы, а также представляют объекты, включенные в график проверки (приложение 1 к Программе).

7. Права и обязанности членов комиссии

7.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечетным.

7.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

7.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

7.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

7.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

7.6. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

7.6.1. возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;

- 7.6.2. утверждать настоящую программу;
- 7.6.3. проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- 7.6.4. координировать работу комиссии;
- 7.6.5. определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.
- 7.7. Члены комиссии обязаны:
 - 7.7.1. лично участвовать в заседаниях комиссии;
 - 7.7.2. выполнять поручения комиссии;
 - 7.7.3. соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации;
 - 7.7.4. при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.
- 7.8. Члены комиссии имеют право:
 - 7.8.1. участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

Приложение к программе проведения
оценки обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии на территории
Жердевского муниципального округа
к отопительному периоду 2026-2027 года

**График проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций,
потребителей тепловой, подлежащих проверке комиссией по оценке
готовности к отопительному периоду 2026/2027 года**

№ пп	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведени я проверки	Документы проверяемые в ходе проведения проверки
АО «Тамбовская сетевая компания»			
1	Котельная №1, г.Жердевка, ул.Серова, 1А	15.08.2026 - 30.09.2026	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234
2	Котельная №3, г.Жердевка, ул.Чкалова, 14а		
3	Котельная №2, г.Жердевка, ул.Чкалова, 20г		
4	Котельная №4, г.Жердевка, ул.Интернациональная, 13а		
5	Котельная г.Жердевка, ул.Первомайская, 13б		
6	Котельная МБДОУ Детский сад №7 "Белоснежка", г.Жердевка, ул. Заводская, 11а		
7	Котельная МБДОУ Детский сад №5 "Радуга", г. Жердевка, ул. Мира, 19а		
8	Котельная третьего здания МБОУ Жердевская СОШ, г.Жердевка, ул. Тухачевского, 5		
9	Котельная Бурнаковского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с. Бурнак, ул. Свободы, 26		
10	Котельная Преображенского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», д. Цветовка, ул. Центральная, 7		
11	Котельная Филиала «Ручеек» МБОУ Жердевская СОШ №2, с.Туголуково, пл. Революции, 18		
12	Котельная Павлодарского филиала МБОУ Жердевская СОШ №2, с. Павлодар, ул.Юбилейная, 35		
13	Котельная Пичаевского СДК (филиал МБУК «ЦКД»), с.Пичаево, ул.Центральная, 25		
14	Котельная, с.Чикаревка, ул.Центральная, 33		
15	Котельная Шпикуловского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с. Шпикулово, ул. Школьная, 14		
16	Котельная филиала «Ласточка» МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Сукмановка, ул.Советская площадь, 13		
17	Котельная МБДОУ Детский сад «Светлячок», г.Жердевка, ул.Советская, 46		
18	Котельная филиала «Яблочко» МБОУ Жердевская СОШ №2, пос.Садовый, ул.Парковая, 2		

19	Котельная Григорьевского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Петровка, ул.Юбилейная		
20	Котельная МБОУ ДО «Жердевская детская школа искусств», г.Жердевка, ул.Первомайская, 173		
21	Котельная Пичаевского филиала МБОУ Жердевская СОШ №2, с.Пичаево, ул.Центральная, 19		
ООО «Луч»			
22	Котельная МБОУ Жердевская СОШ, г.Жердевка, ул.Нагорная, 72	15.08.2026 - 30.09.2026	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234
23	Котельная МБУК «Центр Культуры и досуга», г.Жердевка, ул. Первомайская, 150		
24	Котельная ТОФСТ по Тамбовской области, г.Жердевка, ул.Первомайская, 180		
25	Котельная МКУ «Служба по содержанию и эксплуатации муниципального имущества», кинотеатр «Мир», г.Жердевка, ул.Первомайская, 126		
26	Котельная М.Горьковского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.М.Горький, ул.Мира, 238		
27	Котельная Сукмановского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Сукмановка, ул.Международная, 1		
28	Котельная Туголуковского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Туголуково, ул.Фиолетова, 21		
29	Котельная Новорусановского филиала «МБОУ Жердевская СОШ №2», с.Новорусаново, ул.Центральная, 63		
30	Котельная Комсомольского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», пос.Д.Бедный, ул.Мира, 25		
31	Котельная Алексеевского филиала МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Алексеевка, ул.Советская, 10		
32	Котельная Филиала «Ягодка» МБОУ «Жердевская СОШ №2», с.Алексеевка, ул.Советская, 1		
33	Котельная МБУК «Центр Культуры и досуга», с.Вязовое, ул. Жукова, 58		
34	Котельная МБУК «Центр Культуры и досуга», с.Ивановка, ул.Мира, 7		
35	Котельная, г. Жердевка, ул. Чкалова, 23 Г (бассейн)		
36	Котельная Сукмановского СДК (филиал МБУК «ЦКД»), с. Сукмановка, пл. Советская, 39		
37	Котельная Питимского СК (филиал МБУК «ЦКД»), с. Питим, ул. Кировская, д. 6		
38	Котельная, г. Жердевка, ул. Интернациональная, д. 1А		
39	Котельная, г. Жердевка, ул. Советская, д. 33А		
МБУК «Центр Культуры и досуга»			
40	Котельная Шпикуловского СДК –филиала МБУК «ЦКД», с.Шпикулово, ул.Проезжая, 24		
41	Котельная Бурнаковского СДК –филиала МБУК «ЦКД», с.Бурнак, ул.Колхозная, 21 Д		

ООО «Теплоконтакт»		
42	Котельная ТОГБУЗ «Жердевская ЦРБ», г.Жердевка, ул.Семашко, 1А	
43	Котельная ТОГБУЗ «Жердевская ЦРБ» (поликлиника), г.Жердевка, ул.Первомайская, 141	
44	Котельная ТОГБОУ «Жердевская школа-интернат имени Д.В. Семёнова», г.Жердевка, пер.Серова,1	
Потребители тепловой энергии		
1	МБДОУ детский сад №1 «Аленушка» (г.Жердевка, ул.Серова, 1в)	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234
2	МБДОУ Детский сад №2 «Светлячок» (г.Жердевка, ул.Советская, 46)	
3	МБОУ детский сад №3 «Колокольчик» (г.Жердевка, ул.Интернациональная, 17)	
4	МБДОУ детский сад №5 «Радуга» (г.Жердевка, ул.Мира, 19а)	
5	МБДОУ детский сад №7 «Белоснежка» (г.Жердевка, ул.Заводская, 11а)	
6	МБОУ ДО «Жердевская детская школа искусств», (г.Жердевка, ул.Первомайская, 173)	
7	МБОУ Жердевская СОШ (г.Жердевка ул.Нагорная,72; ул.Интернациональная, 8; ул.Чкалова, 19а; ул.Тухачевского, 5)	
8	МБОУ Жердевская СОШ №2 (с. Туголуково, ул. Фиолетова, 21);	
9	Алексеевский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Алексеевка, ул. Советская, 10);	
10	М.Горьковский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.М.Горький, ул. Мира, 238);	
11	Павлодарский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с. Павлодар, ул. Юбилейная, 35)	
12	Филиал «Ручеек» МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Туголуково, Площадь Революции, 18)	
13	Филиал «Ягодка» МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Алексеевка, ул.Советская, 1)	
14	Шпикуловский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Шпикулово, ул. Школьная, 14)	
15	Комсомольский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (пос.Д.Бедный, ул. Мира, 25);	
16	Сукмановский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Сукмановка, ул. Международная, 1);	
17	Григорьевский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (д.Петровка, ул. Юбилейная, 9)	
18	Филиал «Ласточка» МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Сукмановка, ул.Советская площадь, 13)	
19	Филиал «Колосок» МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Шпикулово, ул.Школьная, 10)	

20	Пичаевский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Пичасво, ул. Центральная, 17)		
21	Бурнакский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Бурнак, ул.Свободы, 27а)		
22	Новорусановский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (с.Новорусаново, ул. Центральная, 63);		
23	Преображенский филиал МБОУ Жердевская СОШ №2 (д.Цветовка, ул. Центральная, 7);		
24	Филиал «Яблочко» МБОУ Жердевская СОШ №2 (пос. Садовый, ул. Парковая, 2)		
25	МБУ ДО Спортивная школа Жердевского муниципального округа г.Жердевка, ул. Парковая, 2 (спортзал) г. Жердевка, ул. Чкалова, 23 Г (бассейн)		
26	МБУК «Центр культуры и досуга» (РДК, к/т «Мир», с.Бурнак, с.Алексеевка, с.Пичасво, пос.Новый Свет, с.Ивановка, пос.Рымарево, с.Вязовое, д.Петровка, с. Питим, с. Сукмановка, с. Шликулово)		
27	МКУ «Служба по содержанию и эксплуатации муниципального имущества» Административное здание: г. Жердевка ул.Первомайская, 123; Административное здание: г. Жердевка, ул.Первомайская, 126 Административное здание: г. Жердевка ул.Первомайская, 136		
28	Жердевское МКУ «МФЦ» (г. Жердевка, ул. Первомайская, 180)		
29	ТОГБУЗ «Жердевская ЦРБ» (г.Жердевка, ул.Первомайская, 141, ул.Семашко, 1а)		
30	Филиал №2 ТОГБУЗ «Жердевская центральная больница» (г.Жердевка, ул.Интернациональная, 5а)		
31	ТОГБОУ «Жердевская школа-интернат имени Д.В. Семёнова» (г. Жердевка, пер.Серова,1)		
32	ТОГБПОУ «Жердевский колледж сахарной промышлен- ности» (г. Жердевка, ул. Интернациональная, 1а, 3)		
Многоквартирные дома			
1	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 5	10.07.2026	В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения
2	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 6	08.09.2026	
3	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 7		
4	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 8		
5	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 9		
6	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 10		

7	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 11
8	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 12
9	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 13
10	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 14
11	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 15
12	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 16
13	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 17
14	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 18
15	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 19
16	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 20
17	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 21
18	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 22
19	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 23
20	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 24
21	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 25
22	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 26
23	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 27
24	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 28
25	г. Жердевка, ул. Чкалова, д. 29
26	г. Жердевка, ул. Интернациональная, д. 9
27	г. Жердевка, ул. Интернациональная, д. 13
28	г. Жердевка, пер. Серова, д. 1А
29	г. Жердевка, пер. Серова, д. 1Б

готовности к
отопительному
периоду,
утвержденными
Приказом
Минэнерго РФ
от 13.11.2024
№ 2234

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
округа от 20.05.2026 №546

**Мероприятия
по подготовке Жердевского муниципального округа
к работе в отопительном периоде 2026/2027 года**

1. Руководителям структурных подразделений администрации округа в срок до 01.07.2026 провести обследования технического состояния объектов жизнеобеспечения, с целью определения объемов работ по подготовке к отопительному сезону.
2. Отделу по делам ГО ЧС и общественной безопасности администрации округа подготовить график по взаимодействию персонала организаций при ликвидации аварийных ситуаций.
3. Управлению ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации округа:
 - 3.1 подготовить и направить в министерство ТЭК и ЖКХ Тамбовской области утвержденные мероприятия по подготовке к отопительному периоду, состав Комиссии и программы проведения проверок;
 - 3.2. своевременно представлять в министерство ТЭК и ЖКХ Тамбовской области отчеты по формам федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях».
 - 3.3. осуществлять координацию работ по выполнению плана мероприятий по подготовке объектов коммунального назначения, учреждений бюджетной сферы и жилищного фонда Жердевского муниципального округа к осенне-зимнему периоду 2026/2027 года;
 - 3.4. организовать проверку теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», обеспечить контроль проведения проверок;
 - 3.5. обеспечить своевременное представление юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, документации, подтверждающей надлежащее техническое состояние внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО), дымовых и вентиляционных каналов, совместно со специализированной организацией, с которой заключен договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) внутриквартирного газового оборудования.

4. Юридическим лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, потребителям тепловой энергии, в том числе ТОГБУЗ «Жердевская ЦРБ» (Ивашенко), ТОГБОУ «Жердевская школа-интернат им. Д.В. Семёнова» (Паршина), ТОГБПОУ «Жердевский колледж сахарной промышленности» (Каширин) выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 и завершить до 10.09.2026 все намеченные работы по подготовке жилищного фонда и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2026/2027 года с получением актов оценки готовности к отопительному сезону.

5. Теплоснабжающим организациям провести ремонт, наладку, техническое освидетельствование и диагностику оборудования, необходимого для надежного и бесперебойного снабжения теплом объектов социальной сферы и ЖКХ, выполнить требования установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 и завершить комплекс работ по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону до 15.09.2026.