

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
ЖЕРДЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
до 2030года**

2025 год



«Агропромышленный комплекс»



Проект Модернизация ООО «Русагро - Тамбов» филиал Жердевский

Стоимость проекта: 528,4 млн. руб.

Срок реализации: 2023-2042гг.

Объем инвестиций будет уточнен, с учетом реализации намеченных мероприятий.

До 2030 года прорабатывается вопрос с руководством ГК Русагро по увеличению объема производства сахара и расширения посевов сахарной свеклы



Проект «ООО «Агротехнологии» Техническое перевооружение элеватора»

Стоимость проекта: 125,0 млн. руб.

Срок реализации: 2024-2025 гг.



Проект «Ведется строительство комбината по производству кормов мощностью 550 тысяч тонн комбикормов в год с линией по производству полножирной сои производительностью до 10 т/час готовой продукции».

Стоимость проекта – 285,0 млн. руб.

Срок реализации: 2024-2026гг.





«Агропромышленный комплекс»



✓ **Проект ООО «Тамбовресурс» реализация инвестиционного проекта по двум направлениям:**

✓ **Организация перепелиной фермы на 100 тысяч голов птицы.
Стоимость проекта: 300,0 млн. руб.
Срок реализации: 2027 - 2030 гг**



✓ **Биотехнологическое производство субстанции. Стоимость проекта: 150,0 млн. рублей.
Срок реализации: 2027 - 2030 гг**

✓ **Проект «Реализация инвестиционного проекта АО «Плодопитомник «Жердевский»**

- 2025-2028гг - увеличение площади интенсивного сада с 90га до 150га с применением капельного полива.

- 2029-2030гг- «Строительство линии по изготовлению концентрированного яблочного сока, мощностью 5,0 тонн в час»

Стоимость проекта – 117,0 млн. рублей

Срок реализации: 2025-2030г.



«Агропромышленный комплекс»

Малые формы хозяйствования

- ✓ Свиридов Эдуард Владимирович - строительство цеха по переработке ягод, мощностью 0,5т в сутки
Стоимость проекта – 3,0 млн.рублей,
Срок реализации: 2025-2026гг.
- ✓ Котельникова Наталья Викторовна – КРС мясного направления
Стоимость проекта – 5,0 млн.рублей
Срок реализации: 2025-2026гг.
- ✓ ИП глава КФХ Алексеев Иван Николаевич - строительство систем полива на площади 400га
Стоимость проекта – 44,0 млн.рублей,
Срок реализации: 2025г.

МСП



Проект «Модернизация цехов по производству хлеба и хлебобулочных изделий» ИП Кожевников Р.Ю.
Стоимость проекта: 20,0 млн. рублей.
Срок реализации: 2027-2030 гг.





«Образование»



✓ **Проект** «Современные и безопасные условия обучения и воспитания - каждому»

- ✓ **Капитальный ремонт здания МБОУ «Жердевская СОШ»** (ул. Тухачевского, д. 5). (347 обучающихся)
Стоимость проекта: 71,4 млн. рублей.
Реализация проекта планируется



- ✓ **Капитальный ремонт Бурнакского филиала МБОУ «Жердевская СОШ № 2».**(141 обучающийся)
Стоимость проекта: 98,8 млн. рублей
Срок реализации: 2026 – 2027 гг.



- При условии наличия конкурсного отбора по линии образования
- ✓ **Ремонт МБДОУ детского сада № 7 «Белоснежка».**(106 воспитанников)
Стоимость проекта: 62,6 млн. рублей
Срок реализации: 2026г.



- ✓ **Капитальный ремонт МБОУ «Жердевская СОШ»** (ул. Интернациональная, ул. Чкалова.)
Срок реализации: 2028 – 2029 гг.
- ✓ **Капитальный ремонт МБОУ «Жердевская СОШ»** (ул. Нагорная).
Срок реализации: 2029 – 2030 гг.



«Образование»



Проект «Педагогические кадры решают всё»:

- ✓ Использование механизма заключения договоров о целевом обучении;
- ✓ Выплата стипендии обучающимся по целевому направлению;
- ✓ Участие школ округа в конкурсном отборе по программе «Земский учитель»;
- ✓ Строительство жилья для педагогических работников.



Проект «Учиться и трудиться на Жердевской земле»:

- ✓ Введение единой модели профессиональной ориентации в школах;
- ✓ Заключение соглашения о взаимодействии в области организации опережающей профессиональной подготовки;
- ✓ Реализация образовательной инициативы «Ростки будущего»;
- ✓ Взаимодействие школ округа с Жердевским колледжем сахарной промышленности по реализации модели колледж-классов;
- ✓ Трудоустройство по специальности, наличие вакансий на ООО «Русагро-Тамбов»-филиал «Жердевский» (сахарный завод) и других предприятиях округа.



«Культура»



Проект Обновление инфраструктуры учреждений культуры округа

- ✓ **Бурнакский СДК - филиал МБУК «ЦКД».**
Стоимость проекта – 30,1 млн.руб.
Планируемый срок реализации :2025 г.
- ✓ **Вязовской СДК – филиал МБУК «ЦКД»**
Стоимость проекта – 3,6 млн.руб.
Планируемый срок реализации : 2025г.
- ✓ **Здание МБОУ ДО Жердевская ДШИ**
Стоимость проекта – 53,8 млн.руб.
Планируемый срок реализации : 2026г.
- ✓ **Демьяновский СДК – филиал МБУК «ЦКД»**
Стоимость проекта – 4,0 млн.руб.
Планируемый срок реализации : 2025-2027гг.
- ✓ **Кинотеатр «Мир» – филиал МБУК «ЦКД»**
Стоимость проекта – 3,0 млн.руб.
Планируемый срок реализации : 2025-2027гг.





«Культура»



- ✓ **Проект** Открытие духового отделения на базе школы искусств и создание детского духового оркестра
Планируемый срок реализации : 2026 - 2030 г.г.



- ✓ **Проект** Создание электронной базы данных основного фонда МБУК «Музей»
Планируемый срок реализации: 2026 - 2030 г.г.





«Физическая культура, спорт и молодежная политика»



Проект Реконструкция стадиона Жердевской ДЮСШ в г. Жердевка, ул. Парковая.

Стоимость проекта – 105,0 млн. руб.

Подготовлена ПСД на реконструкцию стадиона МБУ ДО Спортивная школа Жердевского муниципального округа и направлена в министерство спорта Тамбовской области для участия в федеральной программе.

По имеющемуся договору возможна реконструкция данного проекта в 2026 году, при участии в софинансировании ГК Русагро в объеме 10,0млн.руб



Проект Создание центра молодежных инициатив («Точка кипения»).

Стоимость проекта – 50,0 млн.руб.

Срок проекта: 2024 -2028 гг.





«Патриотическое воспитание молодежи»



Проект «Создание необходимых современных условий для патриотического воспитания»



Создание материально-технической базы для развития стрелковых видов спорта

Срок реализации: 2025-2027г.г.

Открыто отделение «Пулевой стрельбы», оборудован тир в Спортивной школе Жердевского округа, приобретено необходимое оружие и оборудование, создана АНКО «Жердевский клуб стрелковых видов спорта». В связи с нехваткой специализированных помещений для развития данного направления администрация округа, в рамках оказания материальной поддержки, занимается подбором необходимого помещения для передачи его в безвозмездное пользование НКО. Это позволит создать учебно-стрелковую базу, состоящую из классов для занятий, тира для различных видов стрельбы и территории, специально предназначенной для стрельбы по мишеням и тренировок.



Создание базы для начальной довоенной подготовки
Срок реализации: 2024-2027 г.г.

В настоящее время для размещения данной базы, в рамках оказания материальной поддержки, была передана часть здания, автомобиль и мебель в безвозмездное пользование ВПК «ГЮРЗА». Организация получила субсидию из бюджета округа в размере 800,0 тыс.руб. на оборудование данного помещения и территории для занятий военно-прикладным делом на свежем воздухе, а также на расходы по посещению мероприятий патриотической направленности. В планах продолжить обустройство территории для создания платца и полосы препятствий, отвечающей современным требованиям, оборудовать классы для занятий по практическим навыкам в области военного дела, создание необходимых условий для проживания.

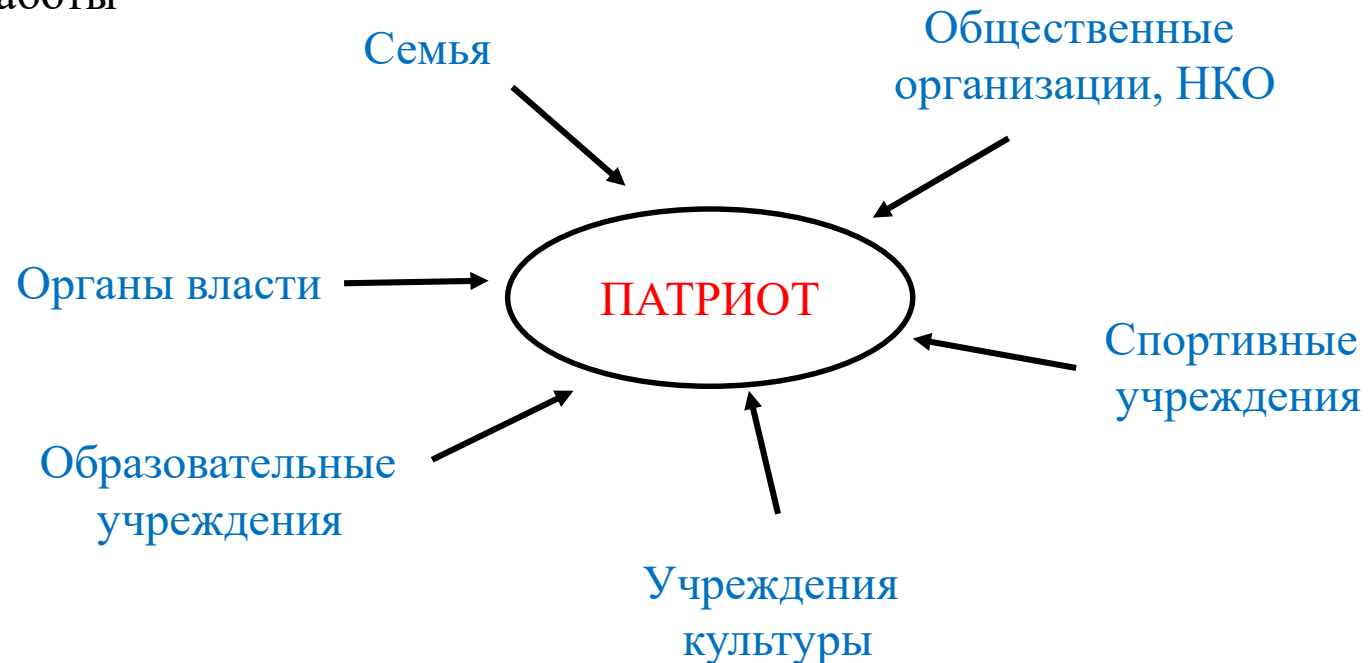


«Патриотическое воспитание молодежи»



Применяемые практики:

1. организация комплексного подхода по патриотическому воспитанию
2. осуществление взаимодействия с НКО, осуществляющим деятельность в сфере патриотического воспитания и оказание им всех видов поддержки (имущественная – в безвозмездное пользование передано здание, 3 помещения, спортивные площадки, транспортное средство; финансовая – ежегодно в среднем предоставляется субсидия в размере 1500,0 – 2100,0 тыс.руб.)
3. вовлечение патриотического воспитания в учебный процесс
4. создание материально-технической базы
5. освещение опыта работы



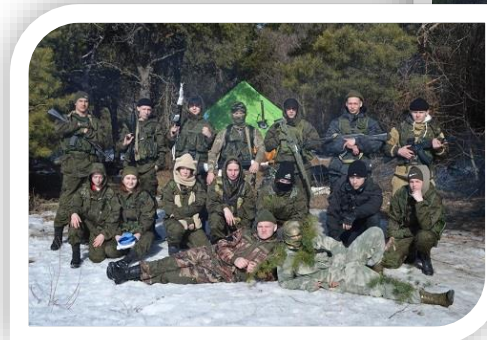


«Наши партнеры по патриотическому воспитанию»



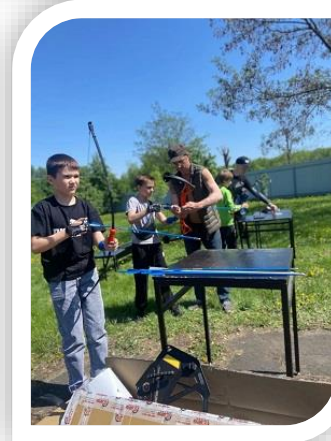
ВПК «ГЮРЗА».

Основное направление – начальная довоенная подготовка



АНКО «Жердевский клуб стрелковых видов спорта».

Основное направление – подготовка в стрелковых видах спорта



АНКО «Доверие».

Основное направление – участие в деятельности поисковых отрядов, волонтерство





«Наши партнеры по патриотическому воспитанию»



Жердевская районная общественная организация Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов.
Основное направление – участие и организация мероприятий, патриотической направленности

СК «Жердевка».

Основное направление - организация физкультурно-спортивных мероприятий





«Туризм»



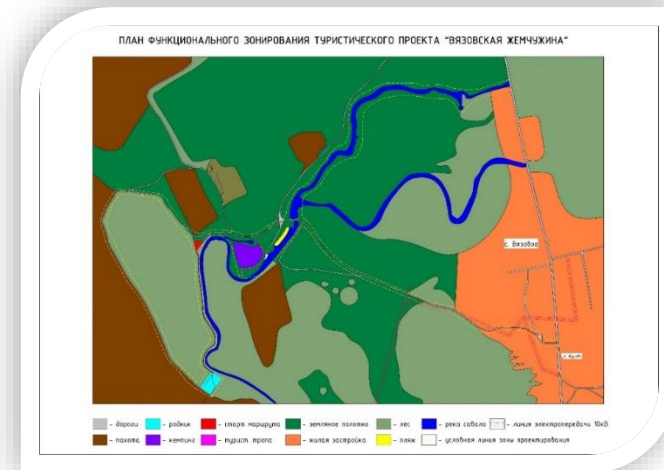
В рамках создания туристического комплекса «Вязовская жемчужина» в 2025 году планируется обустройство пляжа в с. Вязовое



Проект Обустройство пляжа в с. Вязовое

Стоимость проекта: 3,0 млн.руб.

Срок реализации: 2025-2027гг.





Жилищное строительство



Проект «Развитие жилищного строительства»

- ✓ **Строительство индивидуальных жилых домов:**
 - в рамках реализации госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий»:
 - в 2025 году продолжается строительство жилого дома блокированной застройки с. Бурнак, ул. Парковая 117,0 кв.м.
 - до 2030 года планируется по данной программе строительство еще 11 жилых домов.

- ✓ **В рамках реализации пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости ООО «Гражданспецстрой» ведется строительство 3х этажного 18 квартирного арендного дома по ул. Космонавтов г. Жердевка.**
Срок реализации: 2024-2025гг.
Рассматривается вопрос с руководством ООО «Тамбовский бекон» о строительстве 10 жилых коттеджных домов и двух многоквартирных домов для сотрудников предприятия

- ✓ **«Строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»:**
Сформирован списочный состав из лиц относящихся к данной категории нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание проживать на территории округа.
В настоящее время рассматривается вопрос о строительстве жилья данной категории.



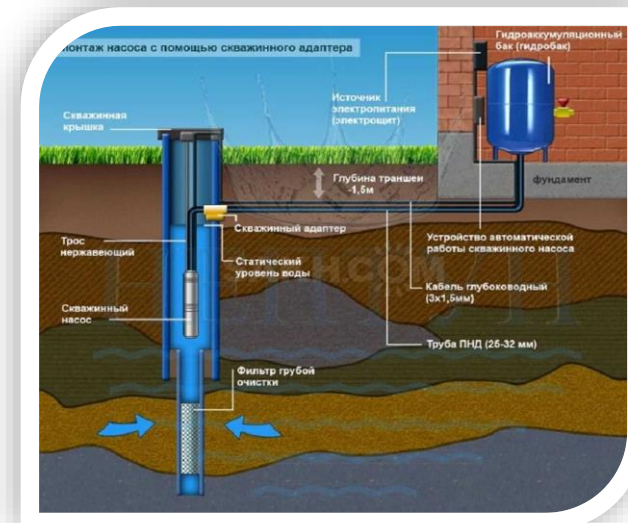


Жилищно – коммунальное хозяйство



Проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры»

- ✓ В рамках пилотного проекта «По стимулированию рождаемости» в 2025 году планируется:
 - строительство водозаборных скважин по ул. Ломоносова в г.Жердевка. Стоимость проекта: 5,0 млн. рублей.
- ✓ Установка станции водоподготовки по ул.Неплановой. Стоимость проекта: 7,4 млн. рублей.
- ✓ В рамках реализации мероприятий на 2026 год поданы заявки в госпрограмму «Комплексное развитие сельских территорий» на финансирование следующих объектов:
 - строительство водозаборной скважины и водонапорной башни в районе ул.Нагорная в с.Бурнак Стоимость проекта: 6,1 млн. рублей.
 - строительство водопроводной сети в с.Новорусаново Стоимость проекта: 5,2 млн. рублей.
 - строительство участка канализационной сети по ул.Первомайской г.Жердевка Стоимость проекта: 2,2 млн. рублей.
 - строительство участка канализационной сети по ул.Леонова г.Жердевка, Стоимость проекта: 19,1 млн. рублей.
- ✓ В рамках реализации мероприятий Федерального проекта «Чистая вода» планируется подача заявок на 2026 год:
 - строительство водозаборной скважины, водонапорной башни, станции водоподготовки и сетей водоснабжения в с. Вязовое Стоимость проекта: 114,5 млн. рублей.
 - «Реконструкция водозаборного узла по ул.Чкалова в г.Жердевка Стоимость проекта: 101,7 млн. рублей.





Жилищно – коммунальное хозяйство



- ✓ **«Реконструкция системы водоотведения в г.Жердевка»**
Планируется в 2025 году актуализация ПСД строительства новых очистных сооружений и дальнейшее участие в федеральном проекте по экологическому оздоровлению водных объектов Российской Федерации.
Ориентировочная стоимость работ-186,4 млн.руб.
- ✓ **«Поэтапная реконструкция системы водоснабжения и водоотведения в г.Жердевка**
Заключение концессионного соглашения с привлечением средств концессионера и местного бюджета.
Срок реализации -2024-2038г.
- ✓ **«Поэтапная реконструкция водопроводной сети в сельских населенных пунктах с приведением к нормативному состоянию более 70 % водопроводных сетей.**
Заключение концессионного соглашения с привлечением средств концессионера и местного бюджета.
Срок реализации -2025-2039г.

✓ Проект «Благоустройство территорий»

- ✓ Сквер с.Туголуково
 - ✓ Сквер с.Бурнак
 - ✓ Дворовые территории г. Жердевка
 - ✓ Благоустройство сквера по ул. Чкалова
 - ✓ Строительство и обустройство площадок накопления ТКО в г.Жердевка и сельских населенных пунктах.
- ✓ В 2025 году планируется заключение энергосервисного контракта с АО «ТСК» на объекты энергетической инфраструктуры сельских населенных пунктов
Стоимость проекта – 45,0млн.руб.





Дорожное хозяйство и транспорт



Проект «Ремонт автомобильных дорог»

- ✓ **Поэтапное щебенение грунтовых дорог по улицам сельских населённых пунктов, принимая во внимание социальную значимость, пропускную способность и состояние дороги.
Срок реализации: 2025-2030гг. Протяженность: 30км.**
- ✓ **Ремонт участка автомобильной дороги «Жердевка-Рымарево», съезд «Жердевка-Михайловка».
Объект заявлен на 2026г. Протяженность- 11,0 км, стоимость проекта - 148,8 млн.руб.**
- ✓ **Ремонт автомобильной дороги в с. Новорусаново от конца ул. Пролетарская по ул. Центральная,
Объект заявлен на 2026г. Протяженность- 11,0 км, стоимость проекта - 148,8 млн.руб.**
- ✓ **Ремонт автомобильных дорог города Жердевка:
-срок реализации: 2026г. Протяженность- 6 км, стоимость проекта - 72,0 млн.руб
-срок реализации: 2027г. Протяженность- 5,0км, стоимость проекта - 62,5 млн.руб**
- ✓ **«Обустройство тротуаров»
по улицам в г.Жердевка и сельских населенных пунктах.
Срок реализации: 2025-2030гг.**
- ✓ **Разработка ПСД с дальнейшая подачей заявок и ходатайств в государственные программы на выделение средств:
-ремонт автомобильной дороги «Туголуково-Искра», протяженностью 10,1 км.**
- ✓ **Реконструкция участка автомобильной дороги «Жердевка – граница Воронежской области» с расширением дорожного полотна (ул. Интернациональная, ул. Рабочая)**