

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ  
ЖЕРДЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
до 2030года**

2025 год



# «Агропромышленный комплекс»



**Проект Модернизация ООО «Русагро - Тамбов» филиал Жердевский**

**Стоимость проекта: 528,4 млн. руб.**

**Срок реализации: 2023-2042гг.**

**Объем инвестиций будет уточнен, с учетом реализации намеченных мероприятий.**

До 2030 года прорабатывается вопрос с руководством ГК Русагро по увеличению объема производства сахара и расширения посевов сахарной свеклы



**Проект «ООО «Агротехнологии» Техническое перевооружение элеватора»**

**Стоимость проекта: 125,0 млн. руб.**

**Срок реализации: 2024-2025 гг.**



**Проект «Ведется строительство комбината по производству кормов мощностью 550 тысяч тонн комбикормов в год с линией по производству полножирной сои производительностью до 10 т/час готовой продукции».**

**Стоимость проекта – 285,0 млн. руб.**

**Срок реализации: 2024-2026гг.**





# «Агропромышленный комплекс»



✓ **Проект ООО «Тамбовресурс» реализация инвестиционного проекта по двум направлениям:**

✓ **Организация перепелиной фермы на 100 тысяч голов птицы.  
Стоимость проекта: 300,0 млн. руб.  
Срок реализации: 2027 - 2030 гг**



✓ **Биотехнологическое производство субстанции. Стоимость проекта: 150,0 млн. рублей.  
Срок реализации: 2027 - 2030 гг**

✓ **Проект «Реализация инвестиционного проекта АО «Плодопитомник «Жердевский»**

- 2025-2028гг - увеличение площади интенсивного сада с 90га до 150га с применением капельного полива.

- 2029-2030гг- «Строительство линии по изготовлению концентрированного яблочного сока, мощностью 5,0 тонн в час»

Стоимость проекта – 117,0 млн. рублей

Срок реализации: 2025-2030г.



# «Агропромышленный комплекс»

## Малые формы хозяйствования

- ✓ Свиридов Эдуард Владимирович - строительство цеха по переработке ягод, мощностью 0,5т в сутки  
Стоимость проекта – 3,0 млн.рублей,  
Срок реализации: 2025-2026гг.
- ✓ Котельникова Наталья Викторовна – КРС мясного направления  
Стоимость проекта – 5,0 млн.рублей  
Срок реализации: 2025-2026гг.
- ✓ ИП глава КФХ Алексеев Иван Николаевич - строительство систем полива на площади 400га  
Стоимость проекта – 44,0 млн.рублей,  
Срок реализации: 2025г.

# МСП



Проект «Модернизация цехов по производству хлеба и хлебобулочных изделий» ИП Кожевников Р.Ю.  
Стоимость проекта: 20,0 млн. рублей.  
Срок реализации: 2027-2030 гг.





# «Образование»



**Проект «Современные и безопасные условия обучения и воспитания - каждому»**

- ✓ **Капитальный ремонт здания МБОУ «Жердевская СОШ» (ул. Тухачевского, д. 5). (347 обучающихся)**  
**Стоимость проекта: 71,4 млн. рублей.**  
*Реализация проекта планируется*



- ✓ **Капитальный ремонт Бурнакского филиала МБОУ «Жердевская СОШ № 2». (141 обучающийся)**  
**Стоимость проекта: 98,8 млн. рублей**  
**Срок реализации: 2026 – 2027 гг.**



При условии наличия конкурсного отбора по линии образования

- ✓ **Ремонт МБДОУ детского сада № 7 «Белоснежка». (106 воспитанников)**  
**Стоимость проекта: 62,6 млн. рублей**  
**Срок реализации: 2026г.**



- ✓ **Капитальный ремонт МБОУ «Жердевская СОШ» (ул. Интернациональная, ул. Чкалова.)**  
**Срок реализации: 2028 – 2029 гг.**
- ✓ **Капитальный ремонт МБОУ «Жердевская СОШ» (ул. Нагорная).**  
**Срок реализации: 2029 – 2030 гг.**



# «Образование»



## Проект «Педагогические кадры решают всё»:

- ✓ Использование механизма заключения договоров о целевом обучении;
- ✓ Выплата стипендии обучающимся по целевому направлению;
- ✓ Участие школ округа в конкурсном отборе по программе «Земский учитель»;
- ✓ Строительство жилья для педагогических работников.



## Проект «Учиться и трудиться на Жердевской земле»:

- ✓ Введение единой модели профессиональной ориентации в школах;
- ✓ Заключение соглашения о взаимодействии в области организации опережающей профессиональной подготовки;
- ✓ Реализация образовательной инициативы «Ростки будущего»;
- ✓ Взаимодействие школ округа с Жердевским колледжем сахарной промышленности по реализации модели колледж-классов;
- ✓ Трудоустройство по специальности, наличие вакансий на ООО «Русагро-Тамбов»-филиал «Жердевский» (сахарный завод) и других предприятиях округа.

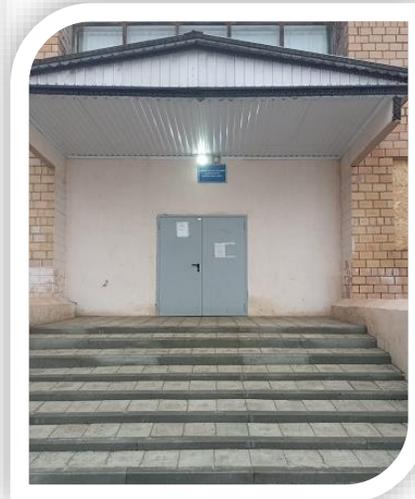


# «Культура»



## Проект Обновление инфраструктуры учреждений культуры округа

- ✓ **Бурнакский СДК - филиал МБУК «ЦКД».**  
Стоимость проекта – 30,1 млн.руб.  
*Планируемый срок реализации :2025 г.*
- ✓ **Вязовской СДК – филиал МБУК «ЦКД»**  
Стоимость проекта – 3,6 млн.руб.  
*Планируемый срок реализации : 2025г.*
- ✓ **Здание МБОУ ДО Жердевская ДШИ**  
Стоимость проекта – 53,8 млн.руб.  
*Планируемый срок реализации : 2026г.*
- ✓ **Демьяновский СДК – филиал МБУК «ЦКД»**  
Стоимость проекта – 4,0 млн.руб.  
*Планируемый срок реализации : 2025-2027гг.*
- ✓ **Кинотеатр «Мир» – филиал МБУК «ЦКД»**  
Стоимость проекта – 3,0 млн.руб.  
*Планируемый срок реализации : 2025-2027гг.*





# «Культура»



- ✓ **Проект** Открытие духового отделения на базе школы искусств и создание детского духового оркестра  
*Планируемый срок реализации : 2026 - 2030 г.г.*



- ✓ **Проект** Создание электронной базы данных основного фонда МБУК «Музей»  
*Планируемый срок реализации: 2026 - 2030 г.г.*





# «Физическая культура, спорт и молодежная политика»

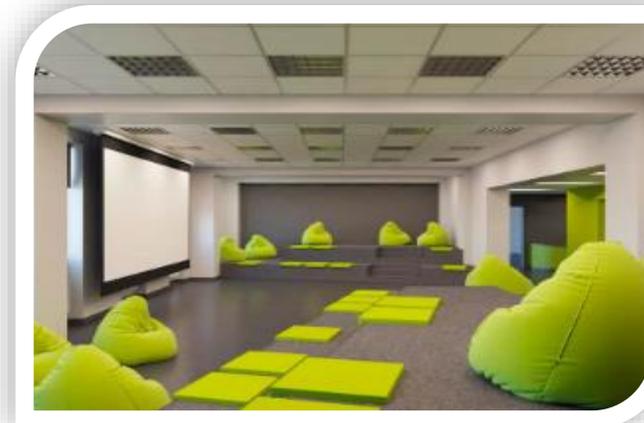


**Проект Реконструкция стадиона Жердевской ДЮСШ в г. Жердевка, ул. Парковая.**

**Стоимость проекта – 105,0 млн. руб.**

Подготовлена ПСД на реконструкцию стадиона МБУ ДО Спортивная школа Жердевского муниципального округа и направлена в министерство спорта Тамбовской области для участия в федеральной программе.

По имеющемуся договору возможна реконструкция данного проекта в 2026 году, при участии в софинансировании ГК Русагро в объеме 10,0млн.руб



**Проект Создание центра молодежных инициатив («Точка кипения»).**

**Стоимость проекта – 50,0 млн.руб.**

**Срок проекта: 2024 -2028 гг.**





# «Патриотическое воспитание молодежи»



## Проект «Создание необходимых современных условий для патриотического воспитания»



**Создание материально-технической базы для развития стрелковых видов спорта**

**Срок реализации: 2025-2027г.г.**

Открыто отделение «Пулевой стрельбы», оборудован тир в Спортивной школе Жердевского округа, приобретено необходимое оружие и оборудование, создана АНКО «Жердевский клуб стрелковых видов спорта». В связи с нехваткой специализированных помещений для развития данного направления администрация округа, в рамках оказания материальной поддержки, занимается подбором необходимого помещения для передачи его в безвозмездное пользование НКО. Это позволит создать учебно-стрелковую базу, состоящую из классов для занятий, тира для различных видов стрельбы и территории, специально предназначенной для стрельбы по мишеням и тренировок.



**Создание базы для начальной довоенной подготовки**  
**Срок реализации: 2024-2027 г.г.**

В настоящее время для размещения данной базы, в рамках оказания материальной поддержки, была передана часть здания, автомобиль и мебель в безвозмездное пользование ВПК «ГЮРЗА». Организация получила субсидию из бюджета округа в размере 800,0 тыс.руб. на оборудование данного помещения и территории для занятий военно-прикладным делом на свежем воздухе, а также на расходы по посещению мероприятий патриотической направленности. В планах продолжить обустройство территории для создания платца и полосы препятствий, отвечающей современным требованиям, оборудовать классы для занятий по практическим навыкам в области военного дела, создание необходимых условий для проживания.

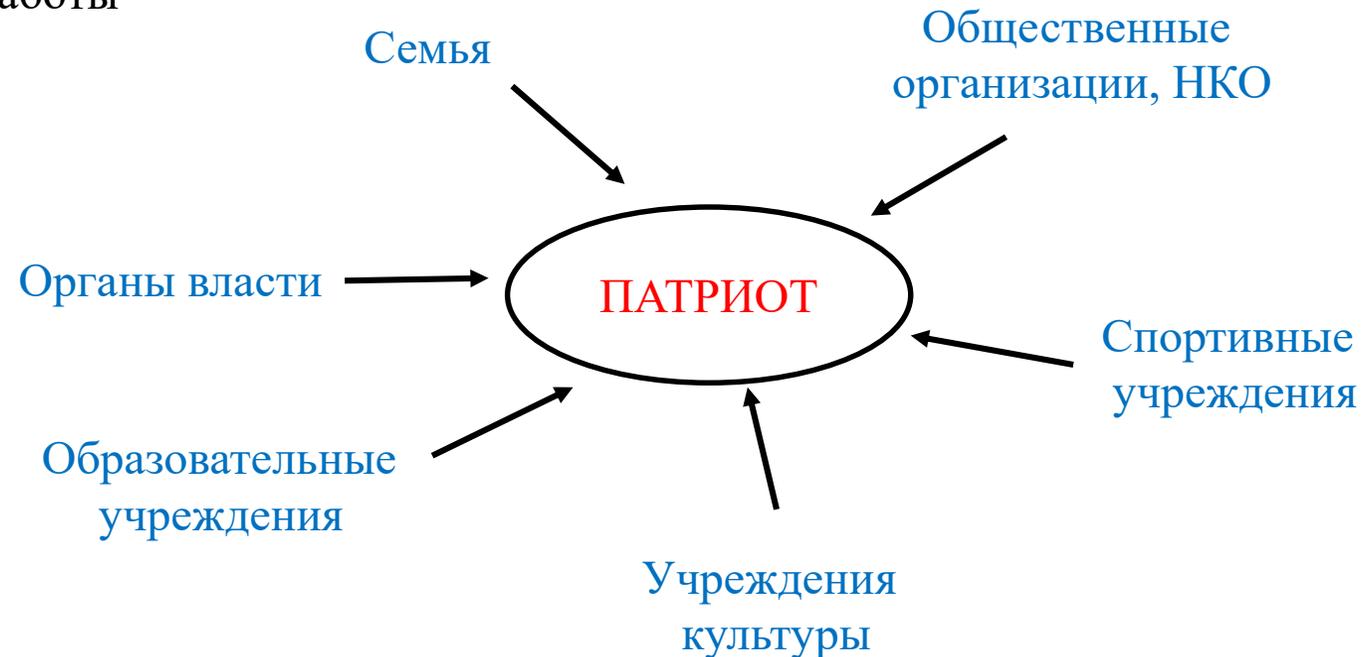


# «Патриотическое воспитание молодежи»



## Применяемые практики:

1. организация комплексного подхода по патриотическому воспитанию
2. осуществление взаимодействия с НКО, осуществляющим деятельность в сфере патриотического воспитания и оказание им всех видов поддержки (имущественная – в безвозмездное пользование передано здание, 3 помещения, спортивные площадки, транспортное средство; финансовая – ежегодно в среднем предоставляется субсидия в размере 1500,0 – 2100,0 тыс.руб.)
3. вовлечение патриотического воспитания в учебный процесс
4. создание материально-технической базы
5. освещение опыта работы





# «Наши партнеры по патриотическому воспитанию»



## ВПК «ГЮРЗА».

Основное направление – начальная довоенная подготовка



## АНКО «Жердевский клуб стрелковых видов спорта».

Основное направление – подготовка в стрелковых видах спорта



## АНКО «Доверие».

Основное направление – участие в деятельности поисковых отрядов, волонтерство





# «Наши партнеры по патриотическому воспитанию»



**Жердевская районная общественная организация Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов.**  
Основное направление – участие и организация мероприятий, патриотической направленности

**СК «Жердевка».**

Основное направление - организация физкультурно-спортивных мероприятий





# «Туризм»



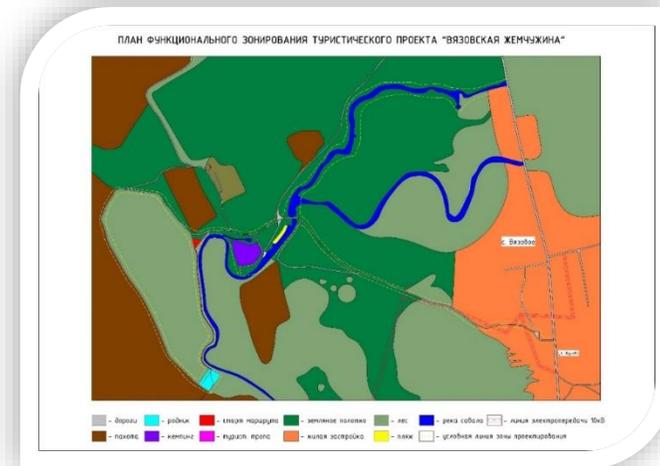
В рамках создания туристического комплекса «Вязовская жемчужина» в 2025 году планируется обустройство пляжа в с. Вязовое



**Проект** Обустройство пляжа в с. Вязовое

Стоимость проекта: 3,0 млн.руб.

Срок реализации: 2025-2027гг.





# Жилищное строительство



## Проект «Развитие жилищного строительства»

- ✓ **Строительство индивидуальных жилых домов:**
  - в рамках реализации госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий»:
  - в 2025 году продолжается строительство жилого дома блокированной застройки с. Бурнак, ул. Парковая 117,0 кв.м.
  - до 2030 года планируется по данной программе строительство еще 11 жилых домов.



- ✓ **В рамках реализации пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости ООО «Гражданспецстрой» ведется строительство 3х этажного 18 квартирного арендного дома по ул. Космонавтов г. Жердевка.**

*Срок реализации: 2024-2025гг.*

Рассматривается вопрос с руководством ООО «Тамбовский бекон» о строительстве 10 жилых коттеджных домов и двух многоквартирных домов для сотрудников предприятия



- ✓ **«Строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей»:**  
Сформирован списочный состав из лиц относящихся к данной категории нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание проживать на территории округа.  
В настоящее время рассматривается вопрос о строительстве жилья данной категории.



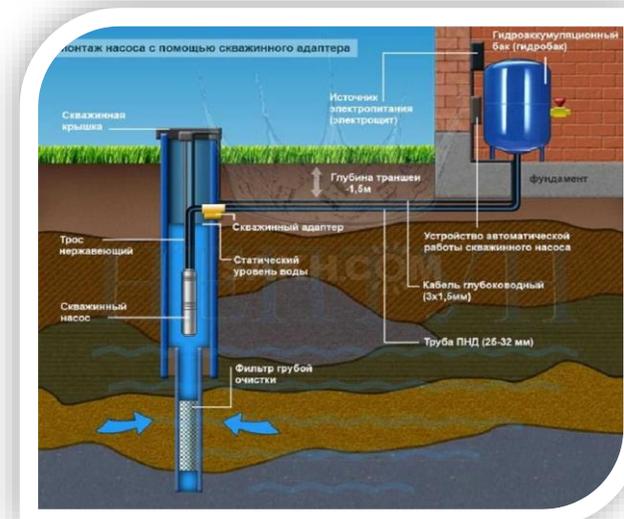


# Жилищно – коммунальное хозяйство



## Проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры»

- ✓ В рамках пилотного проекта «По стимулированию рождаемости» в 2025 году планируется:
  - строительство водозаборных скважин по ул. Ломоносова в г.Жердевка. Стоимость проекта: 5,0 млн. рублей.
- ✓ Установка станции водоподготовки по ул.Неплановой. Стоимость проекта: 7,4 млн. рублей.
- ✓ В рамках реализации мероприятий на 2026 год поданы заявки в госпрограмму «Комплексное развитие сельских территорий» на финансирование следующих объектов:
  - строительство водозаборной скважины и водонапорной башни в районе ул.Нагорная в с.Бурнак Стоимость проекта: 6,1 млн. рублей.
  - строительство водопроводной сети в с.Новорусаново Стоимость проекта: 5,2 млн. рублей.
  - строительство участка канализационной сети по ул.Первомайской г.Жердевка Стоимость проекта: 2,2 млн. рублей.
  - строительство участка канализационной сети по ул.Леонова г.Жердевка, Стоимость проекта: 19,1 млн. рублей.
- ✓ В рамках реализации мероприятий Федерального проекта «Чистая вода» планируется подача заявок на 2026 год:
  - строительство водозаборной скважины, водонапорной башни, станции водоподготовки и сетей водоснабжения в с. Вязовое Стоимость проекта: 114,5 млн. рублей.
  - «Реконструкция водозаборного узла по ул.Чкалова в г.Жердевка Стоимость проекта: 101,7 млн. рублей.





# Жилищно – коммунальное хозяйство



- ✓ **«Реконструкция системы водоотведения в г.Жердевка»**  
Планируется в 2025 году актуализация ПСД строительства новых очистных сооружений и дальнейшее участие в федеральном проекте по экологическому оздоровлению водных объектов Российской Федерации.  
Ориентировочная стоимость работ-186,4 млн.руб.
- ✓ **«Поэтапная реконструкция системы водоснабжения и водоотведения в г.Жердевка»**  
Заклучение концессионного соглашения с привлечением средств концессионера и местного бюджета.  
Срок реализации -2024-2038г.
- ✓ **«Поэтапная реконструкция водопроводной сети в сельских населенных пунктах с приведением к нормативному состоянию более 70 % водопроводных сетей.»**  
Заклучение концессионного соглашения с привлечением средств концессионера и местного бюджета.  
Срок реализации -2025-2039г.

## ✓ Проект «Благоустройство территорий»

- ✓ Сквер с.Туголуково
  - ✓ Сквер с.Бурнак
  - ✓ Дворовые территории г. Жердевка
  - ✓ Благоустройство сквера по ул. Чкалова
  - ✓ Строительство и обустройство площадок накопления ТКО в г.Жердевка и сельских населенных пунктах.
- ✓ В 2025 году планируется заключение энергосервисного контракта с АО «ТСК» на объекты энергетической инфраструктуры сельских населенных пунктов  
Стоимость проекта – 45,0млн.руб.





# Дорожное хозяйство и транспорт



## Проект «Ремонт автомобильных дорог»

- ✓ **Поэтапное щебенение грунтовых дорог по улицам сельских населённых пунктов, принимая во внимание социальную значимость, пропускную способность и состояние дороги.  
Срок реализации: 2025-2030гг. Протяженность: 30км.**
- ✓ **Ремонт участка автомобильной дороги «Жердевка-Рымарево», съезд «Жердевка-Михайловка».  
Объект заявлен на 2026г. Протяженность- 11,0 км, стоимость проекта - 148,8 млн.руб.**
- ✓ **Ремонт автомобильной дороги в с. Новорусаново от конца ул. Пролетарская по ул. Центральная,  
Объект заявлен на 2026г. Протяженность- 11,0 км, стоимость проекта - 148,8 млн.руб.**
- ✓ **Ремонт автомобильных дорог города Жердевка:  
-срок реализации: 2026г. Протяженность- 6 км, стоимость проекта - 72,0 млн.руб  
-срок реализации: 2027г. Протяженность- 5,0км, стоимость проекта - 62,5 млн.руб**
- ✓ **«Обустройство тротуаров»  
по улицам в г.Жердевка и сельских населенных пунктах.  
Срок реализации: 2025-2030гг.**
- ✓ **Разработка ПСД с дальнейшая подачей заявок и ходатайств в государственные программы на выделение средств:  
-ремонт автомобильной дороги «Туголуково-Искра», протяженностью 10,1 км.**
- ✓ **Реконструкция участка автомобильной дороги «Жердевка – граница Воронежской области» с расширением дорожного полотна (ул. Интернациональная, ул. Рабочая)**