



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

№ 1664

г. Жердевка

Об утверждении инвестиционной декларации Жердевского муниципального округа Тамбовской области

В соответствии с Законом Тамбовской области от 06.03.2014 № 383 -З «О государственной инвестиционной политике и поддержки инвестиционной деятельности в Тамбовской области» и в целях обеспечения взаимодействия администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области и субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности направленного на улучшение инвестиционного климата в муниципальном образовании, администрация муниципального округа постановляет:

1. Утвердить инвестиционную декларацию Жердевского муниципального округа Тамбовской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Жердевского района Тамбовской области от 23.11.2015 № 661 «Об утверждении инвестиционной декларации Жердевского района Тамбовской области».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Жердевского муниципального округа и на сайте [www.top68.ru](http://www.top68.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Жердевского муниципального округа О.Г.Бабаеву.

Глава округа

А.В. Быков

Первый заместитель главы  
администрации округа

О.Г.Бабаева

Начальник отдела экономики  
администрации округа

Е.Ю. Башлыкова

Начальник юридического отдела  
администрации округа

О.А. Завьялова

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Жердевского муниципального  
округа Тамбовской области  
от 28.12.2024 № 1664

## **Инвестиционная Декларация Жердевского муниципального округа Тамбовской области**

### 1. Общие положения

1.1. Инвестиционная Декларация Жердевского муниципального округа Тамбовской области (далее – Инвестиционная Декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Жердевского муниципального округа Тамбовской области (далее – муниципальный округ).

1.2. Инвестиционная Декларация является важной составляющей деятельности муниципального округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, позволяет обеспечить субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности полной информацией об инвестиционной политике, осуществляемой на территории муниципального округа.

1.3. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Тамбовской области и муниципальными правовыми актами.

1.4. Ответственность за реализацию отдельных положений Инвестиционной Декларации, в пределах своих полномочий, несут структурные подразделения администрации Жердевского муниципального округа, содействующие реализации инвестиционных проектов на территории муниципального округа.

### 2. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности

2.1. Основным принципом инвестиционной политики муниципального округа является взаимная ответственность органов местного самоуправления округа и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.

2.2. Взаимодействие органов местного самоуправления муниципального округа с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- равенство – не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- вовлеченность – участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления муниципального округа и оценки их реализации;
- прозрачность – общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального округа;
- лучшие практики – ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления муниципального округа с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.3. Администрация муниципального округа в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной и муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

2.4. Структурные подразделения администрации муниципального округа, взаимодействующие с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, в установленном законодательством порядке рассматривают их предложения, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов и выдачей разрешительной документации.

2.5. Для реализации данных принципов администрация муниципального округа исполняет следующие функции:

- создает режим благоприятствования для всех инвесторов;
- обеспечивает свободный доступ к публичной информации, предоставляет информационную и консультационную помощь по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;
- обеспечивает каждому инвестору сопровождение инвестиционного проекта на всех его стадиях реализации;
- стремится максимально сократить сроки административных процедур, в том числе выделения и оформления земельных участков, получения разрешений на строительство;
- предоставляет муниципальную поддержку инвесторам в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством;

- предоставляет каждому инвестору возможность участвовать в формировании и реализации муниципальной инвестиционной политики через координационные и совещательные органы.

### 3. Основные направления инвестиционной политики муниципального округа

3.1. Основными направлениями инвестиционной политики муниципального округа являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального округа;
- создание условий для привлечения инвестиций на территорию муниципального округа;
- совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности в муниципальном округе;
- создание благоприятной административной среды и снижение административных барьеров для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального округа;
- формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов, а также новых технологий в экономику муниципального округа;
- предоставление консультационной, методической, имущественной и иной поддержки новым инвестиционным проектам.

3.2. Направления инвестиционной политики, определенные Инвестиционной Декларацией, могут быть скорректированы с учетом изменений действующего законодательства.

### 4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории муниципального округа

4.1. Выбор приоритетов создает условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях:

- значимость;
- эффективность проекта;
- увеличение налоговых поступлений в бюджет муниципального округа в наиболее короткие сроки;
- создание новых рабочих мест;
- максимальное использование местных сырьевых ресурсов;
- соблюдение условий охраны окружающей среды.

4.2. Приоритетными направлениями предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального округа являются:

- пищевая и перерабатывающая промышленность;
- сельское хозяйство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- туристическая сфера;
- бытовое обслуживание, общественное питание и торговля;
- жилищно-коммунальный комплекс.

## 5. Гарантии муниципального округа субъектам инвестиционной деятельности

5.1. Администрация муниципального округа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- обеспечение равных прав участников инвестиционного процесса при осуществлении инвестиционной деятельности;
- участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;
- доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления, гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности;
- безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального округа;
- невмешательство органом местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;
- возможность обратиться к главе муниципального округа, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.2. Администрация муниципального округа своевременно рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование нормативной правовой базы.

5.3. Администрация муниципального округа в равной степени должна принимать меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории округа, в том числе учитывать положения Инвестиционной Декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.

6. Обязательства муниципального округа по осуществлению мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов

Администрация муниципального округа обязуется осуществлять меры, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов, в рамках требований действующего законодательства, в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в муниципальном округе, создания открытой информационной среды для инвесторов и создания механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности.