



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Жердевка

Об предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:03:1501008:12, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 157

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Жердевка Жердевского района Тамбовской области, утвержденными решением Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 05.02.2019 № 2, в редакции решения Совета депутатов Жердевского муниципального округа Тамбовской области от 23.01.2024 № 7, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и рекомендаций временной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области, учитывая расположение земельного участка в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства, магазины», администрация округа постановляет:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:03:1501008:12, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Жердевский, г. Жердевка, ул. Первомайская, д. 157, в части сокращения отступов в целях допустимого размещения зданий, сооружений отступов в целях допустимого размещения зданий, сооружений от задней границы земельного участка - 1.0 м, от левой боковой границы

земельного участка - 0,15 м., от фасадной границы земельного участка со стороны улицы - 3,8 м; в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 62.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Жердевские новости» и на официальном сайте Жердевского муниципального округа Тамбовской области (<https://zherdevskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Жердевского муниципального округа Тамбовской области, начальника управления ЖКХ, строительства, архитектуры и благоустройства территорий администрации Жердевского муниципального округа А.Ю. Горбунова.