

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЬЯНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2022

пос. Демьян Бедный

№ 64

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области, **утвержденные решением Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 24.06.2014 №15 (с изменениями и дополнениями 30.12.2016 №22, 23.01.2019 №2, 05.10.2019 №28)**

Рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью "Терминал" в лице генерального директора Дробина Артема Игоревича, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Демьяновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области, учитывая рекомендацию, содержащуюся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, администрация сельсовета постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Демьяновский сельсовет Жердевского района Тамбовской области **утвержденные решением Демьяновского сельского Совета народных депутатов от 24.06.2014 №15 (с изменениями и дополнениями 30.12.2016 №22, 23.01.2019 №2, 05.10.2019 №28)** с целью подготовки сведений о границах территориальных зон для строительства автозаправочного комплекса.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Предложить заинтересованным лицам направлять предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области в Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Демьяновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области в письменной форме по адресу: 393693, Тамбовская область, Жердевский район, пос. Демьян Бедный, ул. Мира, д.19 и в электронной форме на адрес: ss03@r35tambov.gov.ru.

4. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Демьяновского сельсовета:

4.1.Рассмотреть и подготовить решение и заключение о принятии предложений, поступивших по проекту, либо их отклонению.

4.2.Провести публичные слушания по проекту.

4.3.Рассмотреть не противоречащие законодательству Российской Федерации письменные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту.

4.4.Подготовить заключение по результатам публичных слушаний по проекту.

4.5.Представить главе сельсовета проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области», протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения о направлении проекта в Демьяновский сельский Совет народных депутатов или отклонении проекта и направлении его на доработку.

5. Опубликовать данное постановление в печатном средстве массовой информации – газете «Вестник» и разместить настоящее постановление на странице сельсовета на официальном сайте администрации Жердевского района Тамбовской области в сети Интернет.

6.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы сельсовета

Р.С.Халявка

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района
Тамбовской области

Наименование мероприятия	Срок исполнения
1. Подготовка проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области»	Август 2022 года
2 Проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки «Демьяновский сельсовета» Жердевского района Тамбовской области на соответствие техническим регламентам	Сентябрь 2022 года
3.Принятие решения о назначении публичных слушаний	Сентябрь 2022 года
4.Проведение публичных слушаний	октябрь 2022 года
5. Утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Демьяновский сельсовет» Жердевского района Тамбовской области»	октябрь 2022 года
6. Опубликование Правил землепользования и застройки «Демьяновский сельсовета» Жердевского района Тамбовской	октябрь 2022 года