



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

№ 225-р

г.Жердевка

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области на 2025 год

Руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Совета депутатов Жердевского муниципального округа Тамбовской области от 26.12.2023 № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Жердевского муниципального округа и индикаторов риска»

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области на 2025 год согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень контролируемых лиц, в отношении которых проводятся профилактические визиты согласно приложению № 2.

3. Должностным лицам администрации округа, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации округа, начальника отдела сельского

хозяйства администрации Жердевского муниципального округа
В.А.Саложникова.

Глава округа



А.В.Быков

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Жердевского муниципального округа
Тамбовской области
от 13.11.2024 № 225-р

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному
земельному контролю на территории Жердевского
муниципального округа Тамбовской области на 2025 год**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики) на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Программа профилактики реализуется в 2025 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2025 год.

**Раздел I. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ
ТЕКУЩЕГО УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНЫХ ОРГАНОВ, ХАРАКТЕРИСТИКА
ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах Жердевского муниципального округа, утвержденного решением Совета депутатов Жердевского муниципального округа Тамбовской области от 26.12.2023 № 141, администрация Жердевского муниципального округа осуществляет муниципальный земельный контроль в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Жердевского муниципального округа Тамбовской области.

2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

выполнение контролируемыми лицами предписаний уполномоченного органа об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства, вынесенных по результатам проведения контрольных мероприятий.

3. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства:

Контрольным (надзорным) органом в рамках осуществления профилактической деятельности на территории Жердевского муниципального округа Тамбовской области в 2024 году в соответствии с программой профилактики проведены следующие мероприятия: информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит.

С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на странице администрации округа на официальном сайте Жердевского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, согласно требованиям статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». В разделе «Муниципальный контроль» размещена необходимая подконтрольным субъектам информация, в части муниципального земельного контроля (<https://zherdevskij-r68.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/>);

в рамках мероприятий «Консультирование» подконтрольным субъектам даны разъяснения по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, общее количество консультирований - 18;

согласно поступивших сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований подконтрольным субъектам объявлены предостережения и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в количестве - 30;

В рамках мероприятий «Профилактический визит» проведены 6 профилактических визитов форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица.

Выездное обследование - 5.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества совершаемых нарушений обязательных требований.

4. Сведения о проведенных в 2024 году контрольных (надзорных) мероприятиях по муниципальному земельному контролю:

В связи с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 366 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2024 году плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки при осуществлении видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируется Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» не проводились.

5. Проблемы, на решение которых направлена программа профилактики:

повышение эффективности проводимой территориальными органами администрации работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

улучшение информационного обеспечения деятельности территориальных органов администрации по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

уменьшение общего числа нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований.

6. При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо органа муниципального земельного контроля незамедлительно направляет информацию об этом руководителю (заместителю руководителя) органа муниципального земельного контроля для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖЕРДЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА 2025 ГОД

1. Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами Программы профилактики являются:

укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел III. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ,
СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ НА 2025 ГОД**

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1.	<p>Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований</p>	<p>Размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно - телекоммуникационной сети Интернет, в средствах массовой информации и в иных формах следующих сведений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; - сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; - перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; - проверочные листы; - руководства по соблюдению обязательных требований; 	Постоянно	Отдел сельского хозяйства администрации округа

		<ul style="list-style-type: none"> - перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; - перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; - программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий; - план проведения плановых КНМ; - перечень сведений, которые могут запрашиваться КНО у КЛ - сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; - сведения о применении мер стимулирования добросовестности; - сведения о порядке досудебного обжалования; - доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики; - доклады о муниципальном контроле; - информацию о способах и процедуре самообследования (при ее наличии); - иные сведения. 		
2.	<p>Объявление предостережения</p>	<p>Направление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства</p>	<p>При поступлении сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных</p>	<p>Отдел сельского хозяйства администрации округа</p>

			<p>требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>	
3.	<p>Консультирование</p>	<p>Консультирование осуществляется:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия; 2) посредством размещения на официальном сайте администрации Железского муниципального округа Тамбовской области письменного разъяснения по односторонним обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа. 	<p>По мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя</p>	<p>Отдел сельского хозяйства администрации округа</p>
4.	<p>Профилактический визит</p>	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p>		<p>Отдел сельского хозяйства администрации округа</p>

**Раздел IV. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ
И ЭФФЕКТИВНОСТИ
ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ НА 2025 ГОД**

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Доля фактически проведенных профилактических визитов к количеству профилактических визитов, предусмотренных программой профилактики	100%
2.	Доля положительно оцененных контролирующими лицами профилактических визитов от общего количества оцененных профилактических визитов	Не менее 70%

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Жердевского муниципального округа
Тамбовской области
от 13.11.2024 № 225-р

**Перечень контролируемых лиц,
в отношении которых проводятся профилактические визиты**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Профилактический визит: Земельный участок, кадастровый номер 68:03:1414049:18, адрес: Тамбовская область, муниципальный район Жердевский, сельское поселение Шпикуловский сельсовет, земельный участок 18 Г	I квартал	Отдел сельского хозяйства администрации округа
2.	Профилактический визит: Земельный участок, кадастровый номер 68:03:1414039:6, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, Шпикуловский сельсовет, земельный участок 6Ж	I квартал	
3.	Профилактический визит: Земельный участок, кадастровый номер: 68:03:1501058:9, адрес: Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, в центральной части кадастрового квартала 68:03:1501058	II квартал	
4.	Профилактический визит: Земельный участок с кадастровым номером 68:03:1414002:13, расположенный по адресу:, Тамбовская область, Жердевский район, Шпикуловский сельсовет, земельный участок 6Ж	III квартал	
5.	Профилактический визит: Земельный участок с кадастровым номером 68:03:1203007:8, расположенный по адресу: Ориентир с. Сукмановка. Участок находится примерно в 5730м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, Жердевский район, с. Сукмановка	III квартал	

6.	Профилактический визит: Земельный участок с кадастровым номером 68:03:0703006:16, расположенный по адресу:, Тамбовская область, Жердевский район, Туголуковский сельсовет, земельный участок № 40	IV квартал	Отдел сельского хозяйства администрации округа
7.	Профилактический визит: Земельный участок, кадастровый номер 68:03:0703003:121 , адрес: Тамбовская обл., р-н Жердевский, Туголуковский сельсовет	IV квартал	